

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель ТСН "БОР"

А.В. Петров/

_____/Е.А. Прушинская/

_____"_____"_____" 2021 г.

г. Новосибирск, Микрорайон Зеленый Бор 1-40

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01-21

(локальная смета)

на

Капитальный ремонт, Зелёный Бор, Дом №7. Ремонт фундамента, гидроизоляция.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость 890 613,34 руб.

Средства на оплату труда 197 092,72 руб.

Сметная трудоемкость 924,77 чел.час

Составлен в ценах 4 кв. 2020 г.

N п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуж. машин	
				Всего	экспл. машин	материалов		оплаты труда	экспл. машин	в т.ч. оплаты труда	материалов	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1.													
1	ФЕР27-06-007-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство шва в бетоне: затвердевшим; 100 м НР 99%=142%*0,7 от ФОТ; (6095,72 руб.) СП 73%=95%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (4494,82 руб.)	0,89	5200,69 58,71	4673,81 188,96	468,17	ОЗП=25,1805 ЭМ=3,7194 ЗПМ=24,0134 МАТ=7,0893	4628,61	52,25	4159,69 168,17	416,67	7,46 16,34	6,64 14,54
2	ФЕРр69-19-17 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разборка горизонтальных поверхностей железобетонных конструкций, бетон марки: 200; м3 НР 55%=78%*0,7 от ФОТ; (44890,37 руб.) СП 45%=50%*0,9 от ФОТ; (36728,48 руб.)	13,26	703,97 243,79	437,73	22,45	ОЗП=25,2482 ЭМ=2,6311 МАТ=7,534	9334,64	3232,66	5804,3	297,68	28,58	378,97
3	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разработка грунта в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2; 100 м3 НР 50%=80%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (1895,25 руб.) СП 34%=45%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (1288,77 руб.)	0,109	1201,2 1201,2			ОЗП=25,1743	130,93	130,93			154,00	16,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	ФЕР01-02-055-08 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Разработка грунта с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 3 м, группа грунтов 2; 100 м3 НР 50%=80%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (17714,04 руб.) СП 34%=45%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (12045,54 руб.)	0,553	2212,32 2212,32			ОЗП=25,1813	1223,41	1223,41			264,00	14 145,99
5	ФЕР46-02-009-02 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных; 100 м2 НР 69%=110%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (2071,54 руб.) СП 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (1621,2 руб.)	0,67	178 178			ОЗП=25,1738	119,26	119,26			22,82	15,29
6	ФЕР13-06-003-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Очистка поверхности щетками; м2 НР 57%=90%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (8512,64 руб.) СП 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (8064,6 руб.)	67	7,68 7,68			ОЗП=25,2382	514,56	514,56			0,90	60,30
7	ФЕР68-37-1 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Открытие крышки коммуникационного ж/б лотка с сохранением и обратным монтажом; шт НР 73%=104%*0,7 от ФОТ; (193,6 руб.) СП 54%=60%*0,9 от ФОТ; (143,21 руб.)	1	15 10,54	1,97 0,35	2,49	ОЗП=25,1622 ЭМ=13,868 ЗПМ=0 МАТ=5,4738	15	10,54	1,97 0,35	2,49	1,29 0,03	1,29 0,03
8	ФЕР46-04-001-05 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Разборка: мелкоблочных стен; м3 НР 69%=110%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (198,22 руб.) СП 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (155,13 руб.)	0,24	87,47 47,53	39,94		ОЗП=25,1773 ЭМ=3,3287	20,99	11,41	9,58		5,72	1,37
9	ФЕР08-02-001-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м; м3 НР 77%=122%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (229,85 руб.) СП 61%=80%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (182,09 руб.)	0,24	73,89 37,73	34,56 5,4	1,60	ОЗП=25,1738 ЭМ=11,9681 ЗПМ=24,1296 МАТ=6,0625	17,73	9,06	8,29 1,30	0,38	4,54 0,4	1,09 0,1
10	ФСЦЦ-04.3.01.12-0003 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50; м3	0,0576	519,80		519,80	МАТ=4,6675	29,94			29,94		
11	ФСЦЦ-06.1.01.05-0035 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250x120x65 мм; 1000 шт	0,0912	1 752,60		1 752,60	МАТ=5,531	159,84			159,84		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	ФЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен; 100 м2 НР 66%=105%*0.9 * 0,7 от ФОТ; (395,74 руб.) СП 42%=55%*0.85 * 0,9 от ФОТ; (251,84 руб.)	0.034	1612,57 587,78	45,09 21,38	979,70	ОЗП=25,209 ЭМ=23,3384 ЗПМ=24,1763 МАТ=4,1157	54,83	19,98	1,53 0,73	33,32	61,1 2,4	2,08 0,08
13	ФЕР01-02-027-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 2; 1000 м2 НР 50%=80%*0.9 * 0,7 от ФОТ; (1346,51 руб.) СП 34%=45%*0.85 * 0,9 от ФОТ; (915,62 руб.)	0.0884	1049,19 1049,19			ОЗП=25,2485	92,75	92,75			123,00	10,87
14	ФЕР01-02-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2; 100 м3 НР 60%=95%*0.9 * 0,7 от ФОТ; (406,87 руб.) СП 38%=50%*0.85 * 0,9 от ФОТ; (257,68 руб.)	0.1768	348,46 106,88	241,58 26,36		ОЗП=25,2487 ЭМ=7,4802 ЗПМ=24,1039	61,61	18,9	42,71 4,66		12,53 2,62	2,22 0,46
15	ФЕР08-01-003-09 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №172/пр	Огрунтовка поверхности; 100 м2 НР 77%=122%*0.9 * 0,7 от ФОТ; (533,36 руб.) СП 61%=80%*0.85 * 0,9 от ФОТ; (422,53 руб.)	0.704	160,91 33,95	1,31 0,23	125,65	ОЗП=25,197 ЭМ=13,9007 ЗПМ=0 МАТ=4,1319	113,28	23,9	0,92 0,16	88,46	3,57 0,02	2,51 0,01
16	Прайс-лист	Праймер "Сейфлти"; кг	14,08	188,83		188,83		2658,73			2658,73		
17	ФЕР08-01-003-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Гидроизоляция стен, фундаментов: оклеечная в 2 слоя; 100 м2 НР 77%=122%*0.9 * 0,7 от ФОТ; (2568,24 руб.) СП 61%=80%*0.85 * 0,9 от ФОТ; (2034,58 руб.)	0.67	1828,25 171,45	148,3 8,12	1 508,50	ОЗП=25,2489 ЭМ=8,1848 ЗПМ=0 МАТ=18,438	1224,93	114,87	99,36 5,44	1010,7	20,1 0,7	13,47 0,47
18	Прайс-лист	Сейфлти Флекс ЭПП; м2	147,4	229,17		229,17		33779,66			33779,66		
19	ФЕР01-02-061-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2; 100 м3 НР 50%=80%*0.9 * 0,7 от ФОТ; (5828,51 руб.) СП 34%=45%*0.85 * 0,9 от ФОТ; (3963,38 руб.)	0.553	729 729			ОЗП=25,144	403,14	403,14			87,20	53,75
20	ФЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1; 100 м3 НР 50%=80%*0.9 * 0,7 от ФОТ; (3262,81 руб.) СП 34%=45%*0.85 * 0,9 от ФОТ; (2218,71 руб.)	0.34	663,75 663,75			ОЗП=25,144	225,68	225,68			88,50	30,09
21	Прайс-лист	Привозной грунт, глина; м3	39	1 283,33		1 283,33		50049,87			50049,87		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
22	ФЕР07-01-037-03 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Герметизация мастикой швов: горизонтальных; 100 м 144,21 = 1 267,17 - 7,16 x 63,87 - 0,075 x 9 830,00 НР 82%=130%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (616,88 руб.) СП 65%=85%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (488,99 руб.)	0,18	144,21 144,21			ОЗП=25,2022 ЭМ=0,7534 МАТ=7,4014	25,96	25,96			15,90	2,86
23	Прайс-лист	Герметик полиуретановый Соудал Соудафлекс 40 ФС; шт	4	467,50		467,50		1870			1870		
24	ФЕР08-01-002-02 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство основания под фундаментаы: щебеночного; м3 НР 77%=122%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (1483,2 руб.) СП 61%=80%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (1175 руб.)	8,84	15,41 6,75	8,29 0,81	0,37	ОЗП=25,1822 ЭМ=12,9155 ЗПМ=24,0864 МАТ=6,7027	136,22	59,67	73,28 7,16	3,27	0,85 0,07	7,51 0,62
25	Прайс-лист	Щебень фракции 5-20; м2	10,17	2 383,33		2 383,33		24238,47			24238,47		
26	ФЕР17-01-001-23 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Установка трапов диаметром: 300 мм (прим.); 10 компл НР 81%=128%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (544,52 руб.) СП 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (423,52 руб.)	0,3	131,35 76	15,61 3,55	39,74	ОЗП=25,2082 ЭМ=13,606 ЗПМ=9,1774 МАТ=7,8472	39,41	22,8	4,68 1,07	11,93	7,9 0,29	2,37 0,09
27	Прайс-лист	Дождереймник пластиковый ДП-30-30 с решёткой стальной оцинкованной; шт	3	1 420,83		1 420,83		4262,49			4262,49		
28	ФЕР06-01-001-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство бетонной подготовки; 100 м3 НР 66%=105%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (687,88 руб.) СП 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (521,12 руб.)	0,028	3528,33 1053	1566,06 244,39	909,27	ОЗП=25,1743 ЭМ=11,9667 ЗПМ=23,9931 МАТ=5,2668	98,79	29,48	43,85 6,84	25,46	135 18,12	3,78 0,51
29	ФССЦ-04.1.02.05-0043 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200); м3	2,856	665,00		665,00	МАТ=4,8772	1899,24			1899,24		
30	ФЕР27-07-009-02 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство водоотводных лотков из композиционных полимерных материалов: весом свыше 10 кг/м до 30 кг/м в комплекте с решеткой (крышкой) на подготовленные основания; 100 м НР 99%=142%*0,7 от ФОТ; (2819,8 руб.) СП 73%=95%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (2079,24 руб.)	0,235	485,27 418,9	66,37 11,72		ОЗП=25,1593 ЭМ=13,8559 ЗПМ=0	114,04	98,44	15,60 2,75		46,7 1,01	10,97 0,24
31	Прайс-лист	Лоток ж/б водоотводной VetoMax Basic ЛВ-16.25.23-Б 4359 1000*250*230; шт	26	1 216,42		1 216,42		31626,92			31626,92		
32	Прайс-лист	Ливневая решётка чугунная 250*750 кл.С.250; шт	33	1 801,25		1 801,25		59441,25			59441,25		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
33	ФЕР27-02-022-01 Приказ Министра России от 30.03.2020 №172/пр	Резка бортовых камней: бетонных; 100 резов НР 99%=142%*0,7 от ФОТ; (194,49 руб.) СП 73%=96%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (143,41 руб.)	0,027	1540,35 108,99	1430,55 148,5	0,81	ОЗП=25,21 ЭМ=7,3064 ЗПМ=24,1303 МАТ=6,8024	41,59	2,94	38,62 4,01	0,03	11,33 11	0,31 0,3
34	ФССЦ-01.7.17.06-0061 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Диск алмазный для твердых материалов, диаметр 350 мм; шт	1	737,00	737,00	737,00	МАТ=6,5419	737			737		
35	ФЕРр57-10-2 Приказ Министра России от 09.02.2021 №51/пр.	Заделка выбоин в цементных полах, площадь ремонтируемого участка: свыше 0,25 до 0,5 м2; 100 мест НР 56%=80%*0,7 от ФОТ; (1505,53 руб.) СП 61%=68%*0,9 от ФОТ; (1639,95 руб.)	0,18	634,2 591,56	34,23	8,41	ОЗП=25,2483 ЭМ=3,335 МАТ=13,6373	114,16	106,48	6,16	1,52	69,35	12,48
36	ФССЦ-04.3.01.09-0016 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Раствор готовый кладочный, цементный, М200; м3	0,265	600,00	600,00	600,00	МАТ=6,7028	159			159		
37	ФЕР08-01-007-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство прокладочной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в один слой неосухо; 100 м2 НР 77%=122%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (513,51 руб.) СП 61%=80%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (406,81 руб.)	0,884	26,13 26,06	0,07 0,01		ОЗП=25,1661 ЭМ=13 ЗПМ=0	23,1	23,04	0,06 0,01		3,19	2,82
38	ФССЦ-01.7.07.12-0022 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм; м2	102	12,19	12,19	12,19	МАТ=8,1657	1243,38			1243,38		
39	ФЕР06-03-004-12 Приказ Министра России от 30.06.2020 №352/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок; т НР 66%=105%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (583,99 руб.) СП 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (442,42 руб.)	0,292	418,83 102,78	30,45 4,35	285,60	ОЗП=25,1649 ЭМ=12,4311 ЗПМ=11,2321 МАТ=5,0273	122,3	30,01	8,89 1,27	83,4	11,6 0,35	3,39 0,1
40	Прайс-лист	Сетка Вр4 100*100; м2	98	96,25	96,25	96,25		9432,5			9432,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
41	ФЕР06-01-001-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Устройство бетонной подготовки, 100 м ³ НР 66%=105%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (3258,06 руб.) СП 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (2468,23 руб.)	0,1326	3528,33 1053	1566,06 244,39	909,27	ОЗП=25,1743 ЭМ=11,9667 ЗПМ=23,9931 МАТ=5,2668	467,86	139,63	207,66 32,41	120,57	136 18,12	17,9 2,4
42	ФССЦ-04.1.02.05-0043 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200); м ³	13,53	665,00	665,00	665,00	МАТ=4,8772	8997,45			8997,45		
43	ФЕР06-14-001-04 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Железнение поверхности; 100 м ² НР 66%=105%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (4702,49 руб.) СП 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (3562,5 руб.)	0,884	318,95 278,02	1,77 0,31	39,16	ОЗП=25,2087 ЭМ=13,887 ЗПМ=0 МАТ=15,3166	281,95	245,77	1,56 0,27	34,62	28,9 0,03	25,55 0,03
44	ФССЦлр-01-01-041 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой; 1 т груза НР 0%=0%*0,7 от руб.) СП 0%=0%*0,9 от	42,5	42,98	42,98	42,98	ЭМ=16,27	1826,65		1826,65			
45	Прайс-лист	Вывоз строительного мусора до 1 км; 1 т груза НР 122% от ФОТ руб.) СП 80% от ФОТ	42,5	366,67	366,67	366,67		15583,48		15583,48			
46	ФЕР07-01-044-03 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг, т НР 82%=130%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (931,46 руб.) СП 65%=85%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (738,35 руб.)	0,09	11068,09 435,97	210,16 10,9	10 421,96	ОЗП=25,1702 ЭМ=12,9134 ЗПМ=0 МАТ=7,4535	996,13	39,24	18,91 0,98	937,98	42,7 0,94	3,84 0,08
47	ФССЦ-07.2.07.12-0006 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Элементы конструктивные вспомогательного назначения, с преобладанием профильного проката, собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке; т	-0,09	10 045,00	10 045,00	10 045,00	МАТ=7,2313	-904,05			-904,05		
48	Прайс-лист	110000рублей/тонна; т	0,09	100 833,33	100 833,33	100 833,33		9075			9075		
49	ФЕР46-03-013-45 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметрами: до 20 мм; 100 отверстий НР 69%=110%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (98,77 руб.) СП 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (77,3 руб.)	0,12	47,26 47,26	47,26 47,26	47,26	ОЗП=25,2465	5,67	5,67			5,54	0,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
50	ФЕР13-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом; 100 м2 НР 57%=90%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (36,67 руб.) СП 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (34,74 руб.)	0,028	304,13 79,36	2,23 0,33	222,54	ОЗП=25,1999 ЭМ=11,1883 ЗПМ=7,3636 МАТ=10,3829	8,52	2,22	0,06 0,01	6,24	9,08 0,03	0,25	
51	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021; 100 м2 НР 57%=90%*0,9 * 0,7 от ФОТ; (26,17 руб.) СП 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ; (24,8 руб.)	0,028	217,81 56,55	9,22 0,22	152,04	ОЗП=25,1678 ЭМ=4,9772 ЗПМ=11,0454 МАТ=6,8244	6,1	1,58	0,26 0,01	4,26	5,31 0,02	0,15	
Итого по разделу 1								802052,32					901,7 <u>23,07</u> 901,7	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах								598890,82	190842,44	85551,14	322497,24			901,7 <u>23,07</u> 901,7
Накладные расходы								114146,83						
Сметная прибыль								89014,67						
Итого по смете:								660033,95						901,7 <u>23,07</u> 901,7
Итого по позициям, введенным в базисных ценах														
Итого по позициям, введенным в текущих ценах								242018,37						901,7 <u>23,07</u> 901,7
Итого								802052,32						901,7 <u>23,07</u> 901,7
В том числе:														
Материалы								322497,24						
Машины и механизмы								85551,14						
ФОТ								197092,72						
Накладные расходы								114146,83						
Сметная прибыль								89014,67						
Непредвиденные затраты 3%								24061,57						
Итого с непредвиденными								826113,89						
НДС по упрощенной системе налогообложения МАТ*0,2								64499,45						
ВСЕГО по смете								890613,34						901,7 <u>23,07</u> 901,7

Составил:

Носачева Л.В.

 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]